

Република Србија

ОПШТИНА ПОЖЕГА



Општинска управа

Одељење за урбанизам,

грађевинарство,

стамбено-комуналне послове и

заштиту животне средине

Број предмета: ROP-POZ-32484-ISAW-1/2024

Заводни број: 002870954 2024 06706 000 000 351 171

31.10.2024. године

П о ж е г а

Општинска управа Пожега, Одељење за урбанизам, грађевинарство, стамбено-комуналне послове и заштиту животне средине, овлашћено лице по решењу број 001612448202406706000000000010401 од 20.05.2024.године, поступајући по захтеву инвеститора Павловић Слободана из Пожеге, Ул. [REDACTED], поднетог преко пуномоћника ЗАНАТСКИ ЦЕНТАР АНДРИЋ ДОО Ужице, овлашћено лице Вукотић Владимир из Ужица, Ул. [REDACTED], за издавање решења о одобрењу за извођење радова на уградњи унутрашње гасне инсталације у породично стамбеној згради објекат бр.1 у етажи приземља постојећој на катастарској парцели број 321/6 К.О. Пожега, на основу члана 136. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС“, број 18/2016, 95/2018 - аутентично тумачење и 2/2023 - одлука УС), члана 145. став 1. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, број 72/2009, 81/2009-исправка, 64/2010 – одлука УС, 24/2011,121/2012, 42/2013 – одлука УС, 50/2013 – одлука УС, 98/2013 – одлука УС, 132/2014,145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019-др.закон, 9/2020, 52/2021 и 62/2023), члана 27. став 4. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, број 96/2023), и члана 4. став 2. тачка 18) Правилника о посебној врсти објеката и посебној врсти радова, за које није потребно прибављати акт надлежног органа, као и врсти објекта који се граде, односно врсти радова који се изводе, на основу решења о одобрењу за извођење радова, као и обиму и садржају и контроли техничке документације која се прилаже

уз захтев и поступку који надлежни орган спроводи ("Службени гласник РС", број 87/2023), доноси:

Р Е Ш Е Њ Е

1. ОДОБРАВА СЕ инвеститору Павловић Слободану из Пожеге, Ул. [REDACTED], ЈМБГ [REDACTED] извођење радова на уградњи унутрашње гасне инсталације у породично стамбеној згради објекат бр.1 у етажи приземља, постојећој на катастарској парцели број 321/6 К.О. Пожега.

Планиране унутрашње гасне инсталације су категорије А, класификациони број 111 011.

2. Уградња унутрашње гасне инсталације извршиће се према решењу „SIGas“ д.о.о. број 625-2/1 од 17.10.2024. године и идејном пројекту број ИДП 6 УГИ 42/24 из месеца октобра 2024. године, урађен од стране пројектанта ЗЦ „Андрић“ ДОО Ужице, са главним пројектантом Вукотић Владимиром, дипл. маш. инж. број лиценце 610 И 0120

3. Предрачунска вредност предвиђених радова према достављеном идејном пројекту износи 200.310,00 динара.

4. Сходно члану 97. став 11. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, број 72/2009, 81/2009-исправка, 64/2010 – одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 – одлука УС, 50/2013 – одлука УС, 98/2013 – одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019-др.закон, 9/2020, 52/2021 и 62/2023), инвеститор није у обавези да плати допринос за уређење грађевинског земљишта.

5. Сходно члану 148. став 1. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, број 72/2009, 81/2009-исправка, 64/2010 – одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 – одлука УС, 50/2013 – одлука УС, 98/2013 – одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019-др.закон, 9/2020, 52/2021 и 62/2023), инвеститор је дужан да овом органу пријави почетак извођења радова на уградњи унутрашње гасне инсталације.

6. Ово одобрење за извођење радова престаје да важи ако се не отпочне са извођењем радова у року од три године од дана правноснажности овог решења.

Образложење

Инвеститор Павловић Слободан из Пожеге, Ул. [REDACTED], поднео је захтев преко пуномоћника ЗАНАТСКИ ЦЕНТАР АНДРИЋ ДОО Ужице, овлашћено лице Вукотић Владимир из Ужица, Ул. [REDACTED], за издавање решења о одобрењу за извођење радова на уградњи унутрашње гасне инсталације у породично стамбеној згради објекат бр.1 у етажи приземља, постојећој на

катастарској парцели број 321/6 К.О. Пожега, категорије А, класификациони број 111 011.

Захтев је примљен у ЦИС-у дана 07.10.2024. године и заведен је под бројем ROP-POZ-32484-ISAW-1/2024. Предмет је заведен у Општинској управи Пожега, Одељењу за урбанизам, грађевинарство, стамбено-комуналне послове и заштиту животне средине дана 08.10.2024. године, под бројем 002870954 2024 06706 000 000 351 171.

Уз поднети захтев за издавање решења о одобрењу за извођење радова, инвеститор је овом органу доставио следећу документацију:

- уредно пуномоћје за заступање.

- доказ о уплати републичке административне таксе за захтев, решење и накнаде за ЦЕОП.

-решење „SIGas“ д.о.о. број 625-2/1 од 17.10.2024. године, којим се инвеститору одобрава прикључење породично стамбене зграде на дистрибутивни гасоводни систем.

- идејни пројекат број ИДП 6 УГИ 42/24 из месеца октобра 2024.године, урађен од стране пројектанта ЗЦ „Андрић“ ДОО Ужице, са главним пројектантом Вукотић Владимиром, дипл. маш. инж. број лиценце 610 И 0120 који се састоји од главне свеске и пројекта машинских инсталација,

-решење Општинске управе Пожега, Одељење за урбанизам, грађевинарство, стамбено-комуналне послове и заштиту животне средине, број ROP-POZ-6754-CPI-3/2023 , заводни број: 03 бр. 351-398/2023 од 17.08.2023. године о грађевинској дозволи ,

-технички услови за пројектовање и прикључење на дистрибутивну гасоводну мрежу издати од „SI Gas“ д.о.о. Пожега, бр.104-1/2023 од 22.05.2023.године, у поступку издавања локацијских услова,

- копију катастарског плана за кат.парцелу бр.321/6 КО Пожега издату од стране РГЗ СКН Пожега, број 952-04-145-9165/2023 од 12.05.2023.године,

- уверење РГЗ СКН, Одељење за катастар водова Ужице, број 956-307-11200/2023 од 05.05.2023.године, да на предметној парцели нема евидентираних водова.

На основу извршеног увида у званичне податке катастра непокретности утврђено је да на породично стамбеној згради, спратности П, која поседује одобрење за употребу, постојећој на кат.парцели бр.321/6 КО Пожега, право својине има инвеститор са обимом удела од 1/1 .

Сходно члану 8ђ. став 9. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, број 72/2009, 81/2009-исправка, 64/2010 – одлука УС, 24/2011,121/2012, 42/2013 – одлука УС, 50/2013 – одлука УС, 98/2013 – одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019-др.закон, 9/2020, 52/2021 и 62/2023), у случају штете настале као последица примене техничке документације, на основу које је издата грађевинска дозвола или решење из члана 145. овог закона, за коју се накнадно утврди да није у

складу са прописима и правилима струке, за штету солидарно одговарају пројектант који је израдио и потписао техничку документацију, вршилац техничке контроле и инвеститор.

Како је инвеститор уз захтев за издавање решења о одобрењу поднео сву потребну документацију из члана 145. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, број 72/2009, 81/2009-исправка, 64/2010 – одлука УС, 24/2011,121/2012, 42/2013 – одлука УС, 50/2013 – одлука УС, 98/2013 – одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019-др.закон, 9/2020, 52/2021 и 62/2023) и члана 26. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, број 96/2023), то је донето решење као у диспозитиву.

УПУТСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Сходно члану 145. став 7. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“ број 72/2009, 81/2009-исправка, 64/2010 – одлука УС, 24/2011,121/2012, 42/2013 – одлука УС, 50/2013 – одлука УС, 98/2013 – одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019-др.закон, 9/2020, 52/2021 и 62/2023), а у вези са чланом 27. став 15. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, број 96/2023), против овог решења може се у року од осам дана од дана достављања изјавити жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре Републике Србије-Златиборски управни округ Ужице. Жалба се предаје електронски преко централног информационог система и за исту се плаћа административна такса у износу од 590,00 динара на рачун Буџет Републике Србије, број рачуна: 840-742221843-57, модел: 97, позив на број: 49-081.

ОВЛАШЋЕНО СЛУЖБЕНО ЛИЦЕ

Драгана Милановић, дипл.правник