

Република Србија
ОПШТИНА ПОЖЕГА
Општинска управа



Одељење за урбанизам, грађевинарство,
стамбено-комуналне послове и
заштиту животне средине

ROP-POZ-40068-LOC-1/2024

03 број е-писарница : 003441849 2024 06706 000 000 351 160

06.12.2024.год.

П о ж е г а

Одељење за урбанизам, грађевинарство, стамбено-комуналне послове и заштиту животне средине Општинске управе у Пожеги, поступајући по захтеву за издавање локацијских услова, инвеститора Основна школа "Петар Лековић" Пожега, ул.Петра Лековића бр.1, (МБПЛ ██████████, ПИБ ██████████), поднет преко пуномоћника Мирослава Филиповића (ЈМБГ ██████████) из Пожеге, Доња Добриња, а на основу чл.8ђ Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019 - др. закон, 9/2020, 52/2021 и 62/2023) и члана 3, 7 и 8 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник РС", бр.96/2023), по овлашћењу начелника ОУ Пожега, Решење број 002987953 2024 06706 000 000 000 001 04 01 од 02.12.2024.год., доноси

З А К Љ У Ч А К

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев инвеститора Основна школа "Петар Лековић" Пожега, ул.Петра Лековића бр.1 (МБПЛ ██████████, ПИБ ██████████), поднет преко пуномоћника Мирослава Филиповића (ЈМБГ ██████████) из Пожеге, Доња Добриња, за издавање локацијских услова за изградњу монтажно демонтажне надстрешнице на кат. парцели бр.498/1 КО Пожега, за потребе Основне школе "Петар Лековић", јер нису испуњени формални услови прописани Правилником о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник РС", бр.96/2023), тј. орган није надлежан за поступање јер се за предметну изградњу не прибављају локацијски услови.

О б р а з л о ж е њ е

Инвеститор Основна школа "Петар Лековић", ул.Петра Лековића бр.1, Пожега, (МБПЛ ██████████, ПИБ ██████████), поднео је преко пуномоћника Мирослава Филиповића (ЈМБГ ██████████) из Пожеге, Доња Добриња, захтев који се односи на издавање локацијских услова за изградњу монтажно демонтажне надстрешнице на кат. парцели бр.498/1 КО Пожега (у оквиру школског комплекса Основне школе "Петар Лековић").

Захтев је примљен у ЦИС-у дана 03.12.2024.год. и заведен под бројем ROP-POZ-40068-LOC-1/2024, а у Општинској управи Пожега дана 06.12.2024.год. под бројем 03 број е-писарница 003441849 2024 06706 000 000 351 160.

По пријему захтева надлежни орган је, поступајући по одредбама чл.6 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник РС", бр.68/2019), утврдио да је подносилац уз захтев доставио следећу документацију :

- доказ о уплати накнаде за ЦЕОП

- Идејно решење
- Графички прилози ИДР у dwg формату и PDF формату,
- Овлашћење,
- Списак парцела оверен од стране пројектанта
- Катастарско-топографски план.

По пријему захтева, а на основу чл.7 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем, надлежни орган проверио је испуњеност формалних услова за даље поступање по поднетом захтеву и том приликом утврдио следеће :

На основу чл.8 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем, нису испуњени формални услови за даље поступање по захтеву, односно утврђено је да орган није надлежан за поступање по захтеву јер се за предметну изградњу не прибављају локацијски услови.

У складу са чл.2 став 2 тачка 50 Закона о планирању и изградњи, предметни објекат надстрешница спада у помоћне објекте који је у функцији главног објекта, а гради се на истој парцели на којој је саграђен главни објекат јавне намене.

Према чл.145 Закона о планирању и изградњи, по захтеву инвеститора за изградњу појединих врста објеката, орган надлежан за издавање грађевинске дозволе издаје решење о одобрењу за извођење радова.

Уколико се извођење радова из чл.145. Закона (грађење помоћног објекта) врши без прикључења на комуналну и другу инфраструктуру (како је и наведено у захтеву), односно не мења капацитет постојећих прикључака, у том случају није потребно претходно прибављати локацијске услове.

Правилник о посебној врсти објеката и посебној врсти радова за које није потребно прибављати акт надлежног органа, као и врсти објеката који се граде, односно врсти радова који се изводе, на основу решења о одобрењу за извођење радова, као и обиму, садржају и контроли техничке документације која се прилаже уз захтев и поступку који надлежни орган спроводи ("Сл. гласник РС", бр. 87/2023), дефинисао је да по захтеву инвеститора за изградњу појединих врста објеката, односно извођење одређених радова, орган надлежан за издавање грађевинске дозволе издаје решење о одобрењу за извођење радова. У ове објекте, спадају помоћни објекти из члана 2. став 1. тачка 50) Закона о планирању и изградњи.

Како нису испуњени формални услови за даље поступање по захтеву због ненадлежности, то је овај орган на основу члана 8 став 2 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“ бр. 96/2023) и члана 8ђ став 2 Закона о планирању и изградњи, поступио као у диспозитиву и захтев одбацио.

За предметну изградњу, а у складу са чл.145 Закона о планирању и изградњи, потребно је поднети захтев за издавање решења о одобрењу за извођење радова.

Захтев за издавање решења о одобрењу за извођење радова предати искључиво у електронској форми, а све у складу са Правилником о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник РС" бр.96/2023) којим је ближе прописан поступак спровођења обједињене процедуре. Сви поступци у оквиру Обједињене процедуре обављају се искључиво кроз Централни информациони систем (ЦИС) који представља систем за електронско поступање у оквиру обједињене процедуре и могуће му је приступити преко веб странице: <https://ceop.apr.gov.rs/eregistrationportal/>. Обједињена процедура, односно одређене фазе обједињене процедуре покрећу се пред надлежним

органом попуњавањем одговарајућег захтева, односно пријаве кроз ЦИС, који се потписује квалификованим електронским потписом.

Уз захтев за издавање решења о одобрењу за извођење радова, подноси се документација сачињена у складу са Правилником о садржини, начину и поступку израде и начин вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта („Сл.гл.РС“, бр.96/2023) као и доказ о решеним имовинским односима. Чланом 3 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, бр.96/2023), прописана је форма у којој се достављају акта и документација. У ставу 4 истог члана наведено је да, ако се у обједињеној процедури доставља ситуациони план, исти се обавезно доставља и у dwg или dxf формату (геопозициониран у државном координатном систему).

Уз захтев за издавање решења о одобрењу за извођење радова, обавезно доставити ситуациони план (геопозициониран у државном координатном систему) са положајем објекта на локацији, приказаним габаритом, димензијама, карактеристичним висинским котама, удаљености од суседних парцела и суседних објеката (1:1000-1:200), са приказом синхрон-плана инсталација на парцели, који садржи приказ постојећих инсталација.

УПУТСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ : Против овог закључка може се у року од три дана од дана достављања изјавити приговор надлежном општинском већу преко овог органа или електронским путем кроз централни информациони систем.

ПО начелнице ОУ Пожега,

Драгана Стефановић, дипл.инж.арх.