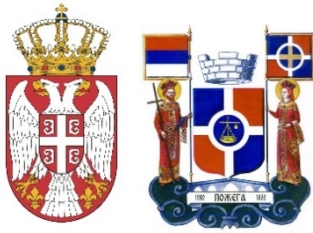


Република Србија

ОПШТИНА ПОЖЕГА



Општинска управа

Одељење за урбанизам,

грађевинарство,

стамбено-комуналне послове и

заштиту животне средине

Број предмета: ROP-POZ-41563-IUP-4/2024

Заводни број: 000926568 2024 06706 000 000 000 001

04.07.2024. године

П о ж е г а

Општинска управа Пожега, Одељење за урбанизам, грађевинарство, стамбено-комуналне послове и заштиту животне средине, овлашћено лице по решењу број 001612448202406706000000000010401 од 20.05.2024.године, поступајући по захтеву инвеститора Кузовић Влада из Пожеге, Ул. [REDACTED] поднетог преко пуномоћника Занатски центар „Андрић“ д.о.о. из Ужица, Ул. [REDACTED], за издавање употребне дозволе за употребу и коришћење уграђене унутрашње гасне инсталације у породичну стамбену зграду, бр.зг.1, на катастарској парцели број 372/11 К.О. Пожега, на основу члана 136. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС“, број 18/2016, 95/2018 - аутентично тумачење и 2/2023 - одлука УС), члана 158. став 2. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, број 72/2009, 81/2009-исправка, 64/2010 – одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 – одлука УС, 50/2013 – одлука УС, 98/2013 – одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019-др.закон, 9/2020, 52/2021 и 62/2023), и члана 46. став 1. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, број 96/2023), доноси:

Р Е Ш Е Њ Е

1. УСВАЈА СЕ захтев инвеститора Кузовић Влада из Пожеге, Ул. [REDACTED], ЈМБГ: [REDACTED], па се издаје УПОТРЕБНА ДОЗВОЛА за употребу и коришћење уграђене унутрашње гасне инсталације у породичну стамбену зграду, бр.зг.1, на катастарској парцели број 372/11 К.О. Пожега, категорије Г, класификациони број 222100.

2. Саставни део ове употребне дозволе су извештај комисије за технички преглед изведених радова на објекту број 3/2023 од 28.12.2023, којим се потврђује да је уградња унутрашње гасне инсталације изведена у складу са пројектном документацијом, са предлогом да се изда употребна дозвола за употребу и коришћење уграђене унутрашње гасне инсталације, изјава одговорног извођача радова број ВВС 1/24 од 06.03.2024. године, којом се потврђује да су радови изведени према правилима струке, правилнику и техничким нормативима, стручни налаз о испитивању заштите од статичког електрицитета број Г 341/23 од 20.12.2023. године, као и елаборат геодетских радова снимак прикључака гасовода за објекте бр.1 и 2. ка к.п 372/11 КО Пожега од 24.02.2024. године, урађен од стране ПГР „Геодетски биро“ Илија Драгутиновић ПР, Чајетина, Ул. Златиборска бр.27, са одговорним лицем Раде М.Јакшић, дипл.инж. геодез. број лиценце 01 0215 12 .

3. У складу са чланом 28. став 2. Правилника о садржини и начину вршења техничког прегледа објекта, саставу комисије, садржини предлога комисије о утврђивању подобности објекта за употребу, осматрању тла и објекта у току грађења и употребе и минималним гарантним роковима за поједине врсте објеката („Службени гласник РС“, број 27/2015, 29/2016 и 78/2019), минимални гарантни рок износи две године.

4. Решењем овог органа, број предмета РОР-РОЗ-41563-ISAW-1/2023, заводни број 03 бр. 351-752/2023 од 08.12.2023.године, инвеститор није обавезан да уплати допринос за уређење грађевинског земљишта. Сходно наведеном, овај орган није прибављао потврду Јавног предузећа „Развојна агенција“ о коначном обрачуна доприноса, на основу кога би утврдио да ли је инвеститор у целости измирио плаћање доприноса за уграђену унутрашњу гасну инсталацију у породичну стамбену зграду, а у вези са чланом 98. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, број 72/2009, 81/2009-исправка, 64/2010 – одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 – одлука УС, 50/2013 – одлука УС, 98/2013 – одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019-др.закон, 9/2020, 52/2021 и 62/2023).

Образложење

Општинској управи Пожега, Одељењу за урбанизам, грађевинарство, стамбено-комуналне послове и заштиту животне средине, поднео је захтев инвеститор Кузовић Влада из Пожеге, Ул. [REDACTED], преко пуномоћника Занатски центар „Андрић“ д.о.о. из Ужица, ул. [REDACTED], тражећи да се изда употребна дозвола за употребу и коришћење уграђене унутрашње гасне инсталације у породичну стамбену зграду, бр.зг.1, на катастарској парцели број 372/11 К.О. Пожега, категорије Г, класификациони број 222100.

Захтев је примљен у ЦИС-у дана 07.03.2024. године и заведен је под бројем ROP-POZ-41563-IUP-4/2024. Предмет је заведен у Општинској управи Пожега, Одељењу за урбанизам, грађевинарство, стамбено-комуналне послове и заштиту животне средине дана 11.03.2024. године под бројем 000926568 2024 06706 000 000 000 001.

Уз поднети захтев за издавање употребне дозволе за употребу и коришћење уграђене унутрашње гасне инсталације, инвеститор је овом органу доставио следећу документацију:

-уредно пуномоћје за заступање,

-доказ о уплати републичке административне таксе за захтев, решење и накнаде за ЦЕОП,

- Решење Општинске управа Пожега, Одељење за урбанизам, грађевинарство, стамбено-комуналне послове и заштиту животне средине, ROP-POZ-41563-ISAW-1/2023 ,заводни број : 03 бр. 351-752/2023 од 08.12.2023. године , о одобрењу радова на уградњи унутрашње гасне инсталације у породичну стамбену зграду, бр.зг.1, на катастарској парцели број 372/11 К.О. Пожега.

-Потврда о пријави радова Општинске управа Пожега, Одељење за урбанизам, грађевинарство, стамбено-комуналне послове и заштиту животне средине ROP-POZ-41563-WA-3/2023, Заводни број: 03 бр. 351-797/2023 од 28.12.2023. године.

-изјаве одговорног извођача радова Занатски центар „Андрић“ д.о.о. из Ужица , са одговорним лицем Вукотић С Владимиром, дипл. маш. инж. број лиценце 610И0120 , број ВВС 1/24 од 06.03.2024. године, којом се потврђује да су радови изведени према правилима струке, правилнику и техничким нормативима и изјаву број ВВ1/1/24 од 06.03.2024.године, да су уграђени материјали унутрашњих гасних инсталација у погледу квалитета у складу са правилима струке и прописима који уређују предметну област.

-решење број 3/23 од 25.12.2023. године, којим се образује комисија за технички пријем радова уграђене унутрашње гасне инсталације, у саставу Срђан В.Кораћ д.и.м, бр.лиценце 430 А 177 06.

-извештај комисије за технички преглед изведених радова на објекту број 3/2023 од 28.12.2023. године, којим се потврђује да је уградња унутрашње гасне инсталације изведена у складу са пројектном документацијом, са предлогом да се изда употребна дозвола за употребу и коришћење уграђене унутрашње гасне инсталације,

-пројекат за извођење број ПЗИ УГИ 83/23 из децембра 2023. године, који се састоји од главне свеске и пројекта машинских инсталација, урађен од стране пројектанта „Занатски центар „Андрић“ д.о.о. из Ужица, са главним пројектантом Вукотић С Владимиром, дипл. маш. инж. број лиценце 610И0120.

-елаборат геодетских радова снимак прикључака гасовода за објекте бр.1 и 2. ка к.п 372/11 КО Пожега од 24.02.2024. године, урађен од стране ПГР „Геодетски биро“ Илија Драгутиновић ПР,Чајетина,Ул. Златиборска бр.27, са одговорним лицем Раде М.Јакшић,дипл.инж. геодез. број лиценце 01 0215 12,

-стручни налаз о испитивању заштите од статичког електрицитета број Г 341/23 од 20.12.2023. године, урађен од стране Предузеће за инжењеринг, пројектовање, извођење електро радова, мерење и испитивање „Елинг Монт“ д.о.о. из Ужица, са одговорним лицем Јеремић Лазаром, дипл. инж. ел. број лиценце 450 2524 03.

Ради утврђивања подобности за употребу и коришћење уграђених унутрашњих гасних инсталација у породичну стамбену зграду, бр.зг.1, на катастарској парцели број 372/11 К.О. Пожега, инвеститор је поверио послове техничког прегледа изведених радова Радњи за пројектовање и извођење термотехничких инсталација „Квадра“ Срђан Кораћ ПР из Пожеге.

Ово друштво је својим решењем број 3/23 од 28.12.2023. године одредило да технички преглед уграђених унутрашњих гасних инсталација у породичну стамбену зграду, бр.зг.1, на катастарској парцели број 372/11К.О. Пожега, изврши Кораћ Срђан, дипл. маш. инж. број лиценце 430 А177 06.

Вршилац техничког прегледа је извршио технички преглед изведених радова на уградњи унутрашњих гасних инсталација у породичну стамбену зграду, бр.зг.1, на катастарској парцели број 372/11 К.О. Пожега, дана 28.12.2023. године, те је извештај комисије за технички преглед изведених радова на објекту саставни део техничке документације.

Вршилац техничког прегледа је утврдио да су изведени радови на уградњи унутрашњих гасних инсталација у породичну стамбену зграду, бр.зг.1, на катастарској парцели број 372/11 К.О. Пожега, подобни за употребу, јер су изведени у складу са издатим Решењем овог органа број предмета РОР-РОЗ-41563-ІSAW-1/2023, заводни број 03 бр. 351-752/2023 од 08.12.2023.године, у складу са пројектном документацијом и да је унутрашња гасна инсталација подобна за употребу.

Обзиром да је техничким прегледом утврђено да су изведени радови на уградњи унутрашњих гасних инсталација у породичну стамбену зграду, бр.зг.1, на катастарској парцели број 372/11 К.О. Пожега, подобни за употребу, те обзиром да је подносилац захтева доставио сву потребну документацију, доказ о уплати републичких административних такси и накнада, то је захтев усвојен и донето решење као у диспозитиву.

УПУТСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Сходно члану 158. став 16. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“ број 72/2009, 81/2009-исправка, 64/2010 – одлука УС, 24/2011,121/2012, 42/2013 – одлука УС, 50/2013 – одлука УС, 98/2013 – одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019-др.закон, 9/2020, 52/2021 и 62/2023), против овог решења може се у року од осам дана од дана достављања изјавити жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре Републике Србије-Златиборски управни округ Ужице. Жалба се предаје електронски кроз централни информациони систем и за исту се плаћа административна такса у износу од 560,00 динара на рачун Буџет Републике Србије, број рачуна: 840-742221843-57, модел: 97, позив на број: 49-081.

ОВЛАШЋЕНО ЛИЦЕ

Драгана Милановић, дипл.правник