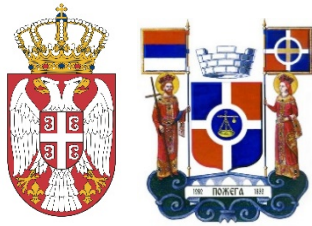


Република Србија

ОПШТИНА ПОЖЕГА



Општинска управа

Одељење за урбанизам,

грађевинарство,

стамбено-комуналне послове и

заштиту животне средине

**Број предмета: ROP-POZ-11757-ISAW-1/2024**

**Заводни број: 001439892 2024 06706 000 000 000 001**

01.07.2024. године

**П о ж е г а**

Општинска управа Пожега, Одељење за урбанизам, грађевинарство, стамбено-комуналне послове и заштиту животне средине, овлашћено лице по решењу број 001612448202406706000000000010401 од 20.05.2024.године, поступајући по захтеву инвеститора Милић Срђана из Новог Сада, [REDACTED], Живковић Невене из Новог Сада, Ул. [REDACTED], Вуков Душана из Новог Сада, [REDACTED], Џунић Душана из Новог Сада, Ул. [REDACTED], Митровић Владимира из Новог Сада, Ул. [REDACTED], Милић Јоване из Новог Сада, [REDACTED] и Митовић Владане из Новог Сада, [REDACTED], поднетог преко пуномоћника Радишић Марије из Београда, Стари Град, [REDACTED], за издавање решења о одобрењу за извођење радова на изградњи хидротехничких инсталација – спољне инсталације водовода и канализације за десет типских стамбених објеката за повремено боравак на катастарским парцелама број 389/9, 389/261, 389/331, 389/332, 389/333, 389/334, 389/335, 389/336, 389/337, све К.О. Тометино Поље, на основу члана 136. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС“, број 18/2016 и 95/2018), члана 145. став 1. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, број 72/2009, 81/2009-исправка, 64/2010 – одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 – одлука УС, 50/2013 – одлука УС, 98/2013 – одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019-др.закон, 9/2020 52/2021 и 62/2023) и члана 27. став 4.

Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, број 96/2023), доноси:

## Р Е Ш Е Њ Е

1. ОДОБРАВА СЕ инвеститорима Милић Срђану, ЈМБГ [REDACTED] из Новог Сада, [REDACTED], Живковић Невени ЈМБГ [REDACTED] из Новог Сада, Ул. [REDACTED], Вуков Душану ЈМБГ [REDACTED] из Новог Сада, [REDACTED], Џунић Душану ЈМБГ [REDACTED] из Новог Сада, Ул. [REDACTED], Митровић Владимиру ЈМБГ 2205982800003 из Новог Сада, Ул. [REDACTED] 2, Милић Јовани ЈМБГ [REDACTED] из Новог Сада, [REDACTED] и Митовић Владани ЈМБГ [REDACTED] из Новог Сада, [REDACTED], извођење радова на изградњи хидротехничких инсталација – спољне инсталације водовода и канализације за десет типских стамбених објеката за повремени боравак на катастарским парцелама број 389/9, 389/261, 389/331, 389/332, 389/333, 389/334, 389/335, 389/336, 389/337, све К.О. Тометино Поље, Планирани објекат је категорије Г, класификациони број 222320 – спољна канализациона мрежа- 50% ; 222210 – цевовод за дистрибуцију воде- 50%.
2. Изградња хидротехничких инсталација извршиће се према идејном пројекту број 1/2024 из месеца марта 2024. године, урађеном од стране пројектанта ШТРИХ ДОО Београд – Стари град, Теразије 14 , главни пројектант Милан Калајџић, маст. инж. грађ. Број лиценце: 420 И01342 19 и локацијским условима ROP-POZ-36352-LOC-1/2023 од 25.11.2023. године, ROP-POZ-23745-LOC-1/2023 од 08.09.2023. године, ROP-POZ-36353-LOC-1/2023 од 28.11.2023 године, ROP-POZ-36354-LOC-1/2023 од 27.11.2023. године, ROP-POZ-36355-LOC-1/2023 од 28.11.2023. године, ROP-POZ-36356-LOC-1/2023 од 29.11.2023. године, ROP-POZ-36357-LOC-1/2023 од 28.11.2023. године, ROP-POZ-36358-LOC-1/2023 од 04.12.2023. године.
3. Предрачунска вредност предвиђених радова према достављеном идејном пројекту износи 8500000,00 динара.
4. Сходно члану 97. став 11. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, број 72/2009, 81/2009-исправка, 64/10 – одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 – одлука УС, 50/2013 – одлука УС, 98/2013 – одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019-др.закон, 9/2020, 52/2021 и 62/2023), инвеститори нису у обавези да плате допринос за уређење грађевинског земљишта.

5. Сходно члану 148. став 1. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, број 72/2009, 81/2009-исправка, 64/2010 – одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 – одлука УС, 50/2013 – одлука УС, 98/2013 – одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019-др.закон, 9/2020, 52/2021 и 62/2023), инвеститори су дужни да овом органу пријаве почетак извођења радова на изградњи хидротехничких инсталација. Сходно члану 31. став 1. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, број 96/2023), инвеститори су дужни да овом органу пријаве почетак извођења радова кроз СИС пре почетка извођења радова.

6. Ово одобрење за извођење радова престаје да важи ако се не отпочне са извођењем радова у року од три године од дана правноснажности овог решења.

## Образложење

Инвеститори Милић Срђан, Живковић Невена, Вуков Душан, Џунић Душан, Митровић Владимир, Милић Јована и Митовић Владана, сви из Новог Сада, поднели су преко пуномоћника Радишић Марије из Београда, захтев за издавање решења о одобрењу за извођење радова на изградњи хидротехничких инсталација – спољне инсталације водовода и канализације за десет типских стамбених објеката за повремени боравак на катастарским парцелама број 389/9, 389/261, 389/331, 389/332, 389/333, 389/334, 389/335, 389/336, 389/337, све К.О. Тометино Поље.

Захтев је примљен у ЦИС-у дана 17.04.2024. године, и заведен је под бројем ROP-POZ-11757-ISAW-1/2024. Предмет је заведен у Општинској управи Пожега, Одељењу за урбанизам, грађевинарство, стамбено-комуналне послове и заштиту животне средине дана 18.04.2024. године, под бројем 001439892 2024 06706 000 000 000 001

Уз поднети захтев за издавање решења о одобрењу за извођење радова на изградњи хидротехничких инсталација, подносилац је овом органу доставио следећу документацију:

-Уредна пуномоћја за заступање,

- Доказ о уплати републичке административне таксе за захтев и решење, као и доказ о уплати накнаде за ЦЕОП

- Идејни пројекат број 1/2024 из месеца марта 2024.године, урађен од стране пројектанта ШТРИХ ДОО Београд – Стари град, Теразије 14, главни пројектант Милан Калајџић, маст.инж.грађ.Број лиценце: 420 И01342 19 који се састоји од главне свеске и пројекта хидротехничких инсталација уз изјаву

главног пројектанта да је идејни пројекат у свему у складу са издатим локацијским условима и условима имаоца јавних овлашћења.

Сходно члану 8ђ. став 9. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, број 72/2009, 81/2009-исправка, 64/2010 – одлука УС, 24/2011,121/2012, 42/2013 – одлука УС, 50/2013 – одлука УС, 98/2013 – одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019-др.закон, 9/2020, 52/2021 и 62/2023), у случају штете настале као последица примене техничке документације, на основу које је издато решење из члана 145. овог закона, за коју се накнадно утврди да није у складу са прописима и правилима струке, за штету солидарно одговарају пројектант који је израдио и потписао техничку документацију, вршилац техничке контроле и инвеститор.

Сходно члану 17. став 4. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, број 96/2023), преко Сервисне магистрале органа, а на основу извршеног увида у званичне податке катастра непокретности на дан доношења решења о одобрењу радова, надлежни орган је утврдио да су инвеститори активно легитимисани за подношење захтева за издавање решења о одобрењу за извођење радова.

Како су инвеститори уз захтев за издавање решења о одобрењу поднели сву потребну документацију из члана 145. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, број 72/2009, 81/2009-исправка, 64/2010 – одлука УС, 24/2011,121/2012, 42/2013 – одлука УС, 50/2013 – одлука УС, 98/2013 – одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019-др.закон, 9/2020 , 52/2021 и 62/2023) и члана 27. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, број 68/2019), то је донето решење као у диспозитиву.

Сагласно одредби члана 27 став 5. тачка 1 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, број 96/2023 ) дато решење надлежни орган кроз ЦИС доставља грађевинској инспекцији која врши надзор над изградњом објекта.

Сагласно одредби члана 27 став 5. тачка 3 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, број 96/2023 ) дато решење надлежни орган кроз ЦИС доставља имаоцима јавних овлашћења надлежним за утврђивање услова за пројектовање, односно прикључење објекта на инфраструктурну мрежу, ради информисања.

**УПУТСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ:** Сходно члану 145. став 7. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“ број 72/2009, 81/2009-исправка, 64/2010 – одлука УС, 24/2011,121/2012, 42/2013 – одлука УС, 50/2013 – одлука УС, 98/2013 – одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019-др.закон, 9/2020, 52/2021 и 62/2023), а у вези са чланом 27. став 15. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, број 96/2023), против овог решења може се у року од осам дана од дана достављања изјавити жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја и ифраструктуре Републике Србије-Златиборски управни округ Ужице. Жалба се предаје електронски преко централног информационог система и за исту се плаћа

административна такса у износу од 560,00 динара на рачун Буџет Републике Србије,  
број рачуна: 840-742221843-57, модел: 97, позив на број: 49-081.

**ОВЛАШЋЕНО ЛИЦЕ**

**Драгана Милановић, дипл.правник**