

Република Србија

ОПШТИНА ПОЖЕГА



Општинска управа

Одељење за урбанизам,

грађевинарство,

стамбено-комуналне послове и

заштиту животне средине

Број предмета: ROP-POZ-42884-ISAW-2/2024

Заводни број: 001857992 2024 06706 000 000 000 001

06.08.2024. године

П о ж е г а

Општинска управа Пожега, Одељење за урбанизам, грађевинарство, стамбено-комуналне послове и заштиту животне средине, овлашћено лице по решењу број 001612448202406706000000000010401 од 20.05.2024.године, поступајући по захтеву инвеститора ЈП „ПУТЕВИ СРБИЈЕ“ Београд, Булевар краља Александра бр.282, поднетог преко пуномоћника Друштво са ограниченом одговорношћу за производњу, пројектовање, мерење у електротехници и промет „ЕЛЕКТРОВАТ“ ДОО, Београд, Градска општина Врачар, Ул.Шуматовачка бр.124, овлашћено лице Саша Петровић из Чачка, Ул. [REDACTED], за издавање решења о одобрењу за извођење радова на изградњи новог кабловског, подземног вода 10kV за напајање ТС „Петља Прилипац“ 10/0.4 kV/kV и ТС4 "Тунел Муњино Брдо" 10/0.4 kV/kV, 2x630 kVA, а преко више кат. парцела у КО Горобиље, КО Прилипац и КО Пилатовићи, све у Општини Пожега, на основу члана 136. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС“, број 18/2016 и 95/2018), члана 145. став 1. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, број 72/2009, 81/2009-исправка, 64/2010 – одлука УС, 24/2011,121/2012, 42/2013 – одлука УС, 50/2013 – одлука УС, 98/2013 – одлука УС, 132/2014,145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019-др.закон, 9/2020 52/2021 и 62/2023) и члана 27. став 4. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, број 96/2023), доноси:

РЕШЕЊЕ

1. ОДОБРАВА СЕ инвеститору ЈП „ПУТЕВИ СРБИЈЕ“ Београд, Булевар краља Александра бр.282, Матични број ██████████, ПИБ ██████████ извођење радова на изградњи новог кабловског, подземног вода 10kV из два правца: и то правац ТС 35/10 kV/kV „Милићево Село“—> ТС 10/0,4 kV/kV „Петља Прилипац“ , почетак вода : водна ћелија +K10 и 10kV постројењу у ТС 35/10 kV/kV „Милићево Село“, завршетак вода : водна ћелија +K1 и 10kV постројењу у ТС 10/0,4 kV/kV „Петља Прилипац“ , сврха вода : прикључење ТС 10/0,4 kV/kV „Петља Прилипац“ , дужина вода : 2320 м, тип полагања : подземно у кабловском рову, тип кабла : 3 x (ХНЕ 49-А 1x150 mm², 6/10 kV), ознака кабла : WE.TS4-TMB и други правац ТС 35/10 kV/kV „Милићево Село ”—> ТС4 10/0,4 kV/kV, 2x630 kVA „Тунел Муњино Брдо“ , почетак вода : водна ћелија +K15 и 10kV постројењу у ТС 35/10 kV/kV „Милићево Село” , завршетак вода: водна ћелија +K1 и 10kV постројењу у ТС 10/0,4 kV/kV, 2x630 kVA „Тунел Муњино Брдо“ , сврха вода : прикључење TS4 10/0,4 kV/kV, 2x630 kVA „Тунел Муњино Брдо“ , дужина вода : 5120 м, тип полагања : подземно у кабловском рову ,тип кабла: 3 x (ХНЕ 49-А 1x150 mm², 6/10 kV), а преко катастарских парцела број 3222/4, 3581/1, 3581/3, 2523/3, 2523/7, 2523/1, 2522/1 , 2521/6, 3589/2 ,2615, 2558/3, 2521/7, 2521/8, 3588/4, 2530/1, 2530/5, 2530/4, 2530/10, 2530/9, 2530/8, 2531/2, 2532/2 ,2533/2, 2534/5, 2534/4, 2535/2, 2530/9, 2557/3, 2557/4, 2537/6, 2536/2, 2585/3, 2607, 2608, 2597/7, 2530/8, 2537/8 2596/8, 2596/4, 2556/1, 2555/1, 2554/1, 2553/1, 2552/2, 2530/2, 2595/1, 2597/9, 2597/5, 2610, 2613/1, 2614 2617, 2593/1, 2595/2, 2596/5, 2609, 2616, све КО Горобилге, катастарских парцела број 549/2, 549/6, 549/1, 549/3, 550/1, 753, 746/4, 746/3, 746/1 ,736/1, 735/1, 719/2 ,719/1, 553/3 ,926/2, 522/1, 445/4, 554/2, 452/3 ,553/2 553/1, 555/2, 557/2, 559/2, 439/2, 440, 441, 439/4, 516, 528, 498, 490/2 ,490/8, 490/4, 453, 449 ,444/6, 444/5 ,490/1,488/1, 488/4, 436 ,487/3 ,521/4, 521/1, 466/2 466/3, 447/1 ,448/3, 445/3, 459 ,458/1, 514/2, 519/2, 520/1720 928/3 928/2 , све КО Прилипац, катастарских парцела број 2092/2 , 2199/2 , 2199/1 2150/5, 2102/2, 2208/5 ,2091/4 ,2091/5 ,2098/5, 2098/2, 2095/1, 2095/2, 2093,2099/2 све КО Пилатовићи.

2. Планирани објекат је категорије Г, класификациони број 222410 .

3. Изградња кабловског подземног вода 10kV извршиће се према Локацијским условима овог органа ROP-POZ-42884-LOC-1/2023 од 08.02.2024.године, и идејном пројекту број Е 24.007 из месеца марта 2024.године, Чачак, урађеном од стране пројектанта Elektrovat doo, Београд , главни пројектант Саша Петровић, дипл. инж.електр. Број лиценце: 351 I 066 21.

4.Предрачунска вредност предвиђених радова према достављеном идејном пројекту износи 66.388.505,65 динара.

5. Сходно члану 97. став 11. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, број 72/2009, 81/2009-исправка, 64/10 – одлука УС, 24/2011,121/2012, 42/2013 – одлука УС, 50/2013 – одлука УС, 98/2013 – одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019-др.закон, 9/2020, 52/2021 и 62/2023), инвеститор није у обавези да плати допринос за уређење грађевинског земљишта.

6. Сходно члану 148. став 1. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, број 72/2009, 81/2009-исправка, 64/2010 – одлука УС, 24/2011,121/2012, 42/2013 – одлука УС, 50/2013 – одлука УС, 98/2013 – одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019-др.закон, 9/2020,52/2021 и 62/2023), инвеститор је дужан да овом органу пријави почетак извођења радова на изградњи кабловског подземног вода 10kV. Сходно члану 31. став 1. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, број 96/2023), инвеститор је дужан да овом органу пријави почетак извођења радова кроз CIS пре почетка извођења радова.

7. Сходно члану 69. став 19. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“ број 72/2009, 81/2009-исправка, 64/2010 – одлука УС, 24/2011,121/2012, 42/2013 – одлука УС, 50/2013 – одлука УС, 98/2013 – одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019-др.закон, 9/2020, 52/2021 и 62/2023), инвеститор за изградњу објекта из става 1. и 2. овог члана има право пролаза и провоза преко суседног и околног земљишта које је у својини других власника, ради извођења радова у току изградње, када то захтева технолошки поступак и на начин који је у складу са таквим технолошким поступком.

8. Сходно члану 69. став 20. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“ број 72/2009, 81/2009-исправка, 64/2010 – одлука УС, 24/2011,121/2012, 42/2013 – одлука УС, 50/2013 – одлука УС, 98/2013 – одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019-др.закон, 9/2020,52/2021 и 62/2023), сви власници и држаоци суседног и околног земљишта дужни су да омогуће несметани приступ градилишту и трпе извођење радова за потребе изградње објекта или уређаја из става 1. овог члана.

9. Сходно члану 69. став 21. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“ број 72/2009, 81/2009-исправка, 64/2010 – одлука УС, 24/2011,121/2012, 42/2013 – одлука УС, 50/2013 – одлука УС, 98/2013 – одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019-др.закон, 9/2020,52/2021 и 62/2023), инвеститор је дужан да власницима или држаоцима земљишта из става 16. овог члана, као и суседног или околног земљишта из става 17. овог члана, надокнади штету коју учини извођењем радова, пролазом и превозом, односно да врати земљиште у првобитно стање. Ако се не постигне споразум о висини накнаде штете, одлуку о накнади штете доноси надлежни суд.

10. Ово одобрење за извођење радова престаје да важи ако се не отпочне са извођењем радова у року од три године од дана правноснажности овог решења.

Образложење

Инвеститор ЈП „ПУТЕВИ СРБИЈЕ“ Београд, Булевар краља Александра бр.282, поднео је преко пуномоћника Друштво са ограниченом одговорношћу за производњу, пројектовање, мерење у електротехници и промет „ЕЛЕКТРОВАТ“ ДОО, Београд, Градска општина Врачар, Ул.Шуматовачка бр.124, овлашћено лице Саша Петровић из Чачка, Ул. [REDACTED], захтев за издавање решења о одобрењу за извођење радова на изградњи новог кабловског подземног вода 10kV за напајање ТС „Петља Прилипац“ 10/0.4 kV/kV и ТС4 "Тунел Муњино Брдо" 10/0.4 kV/kV, 2x630 kVA, а преко катастарских парцела број 3222/4, 3581/1, 3581/3, 2523/3, 2523/7, 2523/1, 2522/1, 2521/6, 3589/2, 2615, 2558/3, 2521/7, 2521/8, 3588/4, 2530/1, 2530/5, 2530/4, 2530/10, 2530/9, 2530/8, 2531/2, 2532/2, 2533/2, 2534/5, 2534/4, 2535/2, 2530/9, 2557/3, 2557/4, 2537/6, 2536/2, 2585/3, 2607, 2608, 2597/7, 2530/8, 2537/8, 2596/8, 2596/4, 2556/1, 2555/1, 2554/1, 2553/1, 2552/2, 2530/2, 2595/1, 2597/9, 2597/5, 2610, 2613/1, 2614, 2617, 2593/1, 2595/2, 2596/5, 2609, 2616, све КО Горобилге, катастарских парцела број 549/2, 549/6, 549/1, 549/3, 550/1, 753, 746/4, 746/3, 746/1, 736/1, 735/1, 719/2, 719/1, 553/3, 926/2, 522/1, 445/4, 554/2, 452/3, 553/2, 553/1, 555/2, 557/2, 559/2, 439/2, 440, 441, 439/4, 516, 528, 498, 490/2, 490/8, 490/4, 453, 449, 444/6, 444/5, 490/1, 488/1, 488/4, 436, 487/3, 521/4, 521/1, 466/2, 466/3, 447/1, 448/3, 445/3, 459, 458/1, 514/2, 519/2, 520/1720, 928/3, 928/2, све КО Прилипац, катастарских парцела број 2092/2, 2199/2, 2199/1, 2150/5, 2102/2, 2208/5, 2091/4, 2091/5, 2098/5, 2098/2, 2095/1, 2095/2, 2093, 2099/2 све КО Пилатовићи.

Захтев је примљен у ЦИС-у дана 05.06.2024. године, и заведен је под бројем ROP-POZ-42884-ISAW-2/2024. Предмет је заведен у Општинској управи Пожега, Одељењу за урбанизам, грађевинарство, стамбено-комуналне послове и заштиту животне средине дана 06.06.2024. године, под бројем 001857992 2024 06706 000 000 000 001.

Уз поднети захтев за издавање решења о одобрењу за извођење радова на изградњи кабловског подземног вода 10kV, подносилац је овом органу доставио следећу документацију:

-Уредно пуномоћје за заступање,

- Доказ о уплати републичке административне таксе за захтев и решење, као и доказ о уплати накнаде за ЦЕОП,

- Идејни пројекат број Е 24.007 из месеца марта 2024.године, Чачак, урађен од стране пројектанта Elektrovat doo, Београд, а који се састоји од главне свеске и пројекта електроенергетских инсталација, главни пројектант Саша Петровић, дипл. инж.електр. Број лиценце: 351 I 066 21, као и пројекта конструкције ИДП-4/1-2024, Ужице, из месеца марта 2024.године, урађеног од стране пројектанта „Конструктор“ Биро за конструкције, Ужице, одговорни пројектант Душан Николић д.и.г., број лиценце 310 0445 03 уз изјаву главног пројектанта да је идејни пројекат у свему у складу са издатим локацијским условима и условима имаоца јавних овлашћења.

- Услови за пројектовање и прикључење Електродистрибуције Србије, Сектор за планирање и инвестиције Краљево, место Чачак од 01.02.2021.године, број 8Е.1.0.0-Д-09.27.-322095-20.

-Одлука о додели уговора Електродистрибуције Србије ДОО Београд, број 2540400-Д-08.01-36447/2-23 од 26.01.2023.године,групи извођача, као доказ о обезбеђењу недостајуће инфраструктуре.

Сходно члану 17 сав 4. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, број 96/2023), преко Сервисне магистрале органа, а на основу извршеног увида у званичне податке катастра непокретности, надлежни орган је утврдио да на предметним катастарским парцелама право својине има Република Србија, корисник инвеститор ЈП „Путеви Србије“.Београд.

Сходно члану 8ђ. став 9. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, број 72/2009, 81/2009-исправка, 64/2010 – одлука УС, 24/2011,121/2012, 42/2013 – одлука УС, 50/2013 – одлука УС, 98/2013 – одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019-др.закон, 9/2020, 52/2021 и 62/2023), у случају штете настале као последица примене техничке документације, на основу које је издато решење из члана 145. овог закона, за коју се накнадно утврди да није у складу са прописима и правилима струке, за штету солидарно одговарају пројектант који је израдио и потписао техничку документацију, вршилац техничке контроле и инвеститор.

Како је инвеститор уз захтев за издавање решења о одобрењу поднели сву потребну документацију из члана 145. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, број 72/2009, 81/2009-исправка, 64/2010 – одлука УС, 24/2011,121/2012, 42/2013 – одлука УС, 50/2013 – одлука УС, 98/2013 – одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019-др.закон, 9/2020, 52/2021 и 62/2023) и члана 27. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, број 68/2019), то је донето решење као у диспозитиву.

Сагласно одредби члана 27 став 5. тачка 1 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, број 96/2023) дато решење надлежни орган кроз ЦИС доставља грађевинској инспекцији која врши надзор над изградњом објекта.

Сходно тачки 3 Водних услова број 532/1 од 25.01.2024.године, издатих од стране Јавног водопривредног предузећа „СРБИЈАВОДЕ“ Београд, Водопривредни центар „Морава“Ниш, Секција „Ужице“ Ужице, овај орган путем mail-а доставиће донето решење о одобрењу извођења радова, као и захтев истом предузећу за утврђивање усклађености техничке документације са издатим условима, обзиром да Водна сагласност на техничку документацију, сходно Упутству Министарства грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре, не представља услов за издавања предметног решења .

Сагласно одредби члана 27 став 5. тачка 3 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, број 96/2023) дато решење надлежни орган кроз ЦИС доставља имаоцима јавних овлашћења надлежним за утврђивање услова за пројектовање, односно прикључење објекта на инфраструктурну мрежу, ради информисања.

УПУТСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Сходно члану 145. став 7. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“ број 72/2009, 81/2009-исправка, 64/2010 – одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 – одлука УС, 50/2013 – одлука УС, 98/2013 – одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019-др.закон, 9/2020, 52/2021 и 62/2023), а у вези са чланом 27. став 15. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, број 96/2023), против овог решења може се у року од осам дана од дана достављања изјавити жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре Републике Србије-Златиборски управни округ Ужице. Жалба се предаје електронски преко централног информационог система и за исту се плаћа административна такса у износу од 560,00 динара на рачун Буџет Републике Србије, број рачуна: 840-742221843-57, модел: 97, позив на број: 49-081.

ОВЛАШЋЕНО ЛИЦЕ

Драгана Милановић, дипл.правник