

РЕПУБЛИКА СРБИЈА

Општина Пожега

Општинска управа

Одељење за урбанизам, грађевинарство,

стамбено-комуналне послове

и заштиту животне средине

ROP-POZ-2432-LOC-2/2024

03 број е-писарница : 002202941 2024 06706 000 000 351 160

01.08.2024.год.

ПОЖЕГА



Одељење за урбанизам, грађевинарство, стамбено - комуналне послове и заштиту животне средине Општинске управе Пожега, решавајући по усаглашеном захтеву инвеститора BOVES KOMERC DRUŠTVO SA OGRANIČENOM ODGOVORNOŠĆU DUŠKOVCI, POŽEGA, МБПЛ [REDACTED], ПИБ [REDACTED] из Пожеге, Душковци бб, који је поднет преко пуномоћника Добривоја Стевановића (ЈМБГ [REDACTED]) из Пожеге, ул. [REDACTED], а на основу чл.8ђ Закона о планирању и изградњи („Сл.гл.РС“, бр. 72/09, 81/09-исправка, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/2014, 145/2014, 83/18, 31/19, 37/19 - др.закон, 9/2020, 52/2021 и 62/2023) и члана 8, а у вези са чл. 3 и 7 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник РС", бр.96/2023), овлашћено лице по Решењу о овлашћењу број 001693907 2024 06706 000 000 000 001 04 01 од 20.05.2024.год., доноси

З А К Љ У Ч А К

ОДБАЦУЈЕ СЕ усаглашен захтев инвеститора BOVES KOMERC DRUŠTVO SA OGRANIČENOM ODGOVORNOŠĆU DUŠKOVCI, POŽEGA, МБПЛ [REDACTED] 2, ПИБ [REDACTED] из Пожеге, Душковци бб, поднет преко пуномоћника Добривоја Стевановића (ЈМБГ [REDACTED]) из Пожеге, ул. [REDACTED], за издавање локацијских услова за реконструкцију и доградњу постојећег објекта, кланице, који након реконструкције задржава постојећу спратност П+0, док је доградња спратности Сут.+П, све на кат. парц. број 831 КО Душковци, **јер је захтев непотпун.**

Образложење

Инвеститор BOVES KOMERC DRUŠTVO SA OGRANIČENOM ODGOVORNOŠĆU DUŠKOVCI, POŽEGA, МБПЛ [REDACTED], ПИБ [REDACTED] из Пожеге, Душковци бб, поднео је преко пуномоћника Добривоја Стевановића (ЈМБГ [REDACTED]) из Пожеге, ул. [REDACTED] 0, усаглашен захтев који се односи на издавање локацијских услова за реконструкцију и доградњу постојећег објекта, кланице, који након реконструкције задржава постојећу спратност П+0, док је доградња спратности Сут.+П, све на кат. парц. број 831 КО Душковци.

Захтев је примљен у ЦИС-у дана 16.07.2024.год. и заведен је под бројем ROP-POZ-2432-LOC-2/2024, а у Општинској управи Пожега заведен је 17.07.2024.год. под бројем 03 број е-писарница : 002202941 2024 06706 000 000 351 160.

По пријему захтева надлежни орган је, поступајући по одредбама чл.6 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник РС", бр.96/2023) утврдио да је подносилац захтева доставио следећу документацију :

- Доказ о уплати накнаде за ЦЕОП и РАТ,
- Идејно решење (Главна свеска и Пројекат архитектуре) у dwg и pdf формату,

- Овлашћење,
- Катастарско-топографски план у dwg и pdf формату
- Остало (сагласности).

По пријему захтева, а у вези са чл.7 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем, надлежни орган је утврдио да су испуњени формални услови за даље поступање по поднетом захтеву.

У претходној процедури прибављања локацијских услова ROP-POZ-2432-LOC-2/2024, овај орган је по службеној дужности прибавио Копију катастарског плана водова број 956-307-8403/2024 од 05.04.2024.год., издату од стране Сектора за катастар непокретности, Одељења за катастар водова Ужице и Копију катастарског плана бр.: 952-04-145-8623/2024 од 30.04.2024.год., издату од стране РГЗ, СКН Пожега.

У даљем поступку обједињене процедуре у складу са чл.11 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем, упућен је захтев за прибављање услова за пројектовање, од ЈВП "СРБИЈАВОДЕ" Београд, Водопривредни центар "Морава" Ниш, Секција "Ужице" Ужице.

Одговарајући на упућени захтев предузеће ЈВП "СРБИЈАВОДЕ" Београд, Водопривредни центар "Морава" Ниш, Секција "Ужице" Ужице, није доставило услове за пројектовање, већ **Обавештење да се не могу издати водни услови за пројектовање и прикључење због недостатака у документацији достављеној уз захтев за издавање локацијских услова**, број:7549/1 од 31.07.2024.год. у коме је између осталог, наведено :

„Инвеститор за постојећи објекат кланице поседује употребну дозволу. За постојећи објекат потребно је прибавити Водну дозволу и након тога се може приступити реконструкцији и доградњи постојећег објекта. Водна дозвола се издаје ван обједињене процедуре.

Након прибављања Водне дозволе за наведене постојеће објекте кланице, ЈВП“Србијаводе“ се могу изјаснити позитивно у поступку издавања водних услова, а све у складу са Законом о водама ("Сл. гласник РС", бр. 30/2010, 93/2012, 101/2016, 95/2018 и 95/2018 - др. закон), Правилником о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник РС", бр.96/2023) и Упутством о начину поступања надлежних органа и ималаца јавних овлашћења који спроводе обједињену процедуру у водних аката у поступцима остваривања права на градњу (беој 110-00-163/2015-07 од 19.05.2015.год.).“

Сходно члану 12 став 2 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник РС" бр.96/2023), ако ималац јавних овлашћења достави надлежном органу обавештење да не може да изда услове за пројектовање и прикључење, надлежни орган без одлагања одбацује захтев за издавање локацијских услова у складу са чланом 8 став 2 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем.

Потребно је поступити у складу са Обавештењем број:7549/1 од 31.07.2024.год. од стране ЈВП "СРБИЈАВОДЕ" Београд, Водопривредни центар "Морава" Ниш, Секција "Ужице" Ужице.

Како нису испуњени сви формални услови за даље поступање по захтеву због наведених недостатака, то је овај орган на основу члана 8 став 2 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“ бр.96/2023) и члана 8ђ став 2 Закона о планирању и изградњи, поступио као у диспозитиву и захтев одбацио.

Након прибављања Водне дозволе, у складу са Обавештењем ЈВП "СРБИЈАВОДЕ" Београд, може се покренути нови поступак за издавање локацијских услова.

Подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен и поновног плаћања накнаде за Централну евиденцију.

С обзиром да је подносилац захтева већ искористио право на подношење усаглашеног захтева без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен и поновног плаћања накнаде за Централну евиденцију, потребно је покренути нови поступак за издавање локацијских услова подношењем захтева надлежном органу кроз ЦИС, уз који је у обавези да поднесе целокупну потребну документацију и прописане таксе и накнаде, као да је реч о првом захтеву, а у складу са чл.6 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“ бр. 96/2023).

УПУТСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ : Против овог закључка може се у року од три дана од дана достављања изјавити приговор општинском већу преко овог органа или електронским путем кроз централни информациони систем.

ПО Начелнице ОУ Пожега,

Драгана Стефановић, дипл.инж.арх.